

## Comune di Casteldidone Provincia di Cremona

**LAVORI:** ADEGUAMENTO COVID SERVIZI IGIENICI EDIFICIO MUNICIPALE - CUP: \$ErEmpty\_CUP\$  
- CIG: Z7C38B775F

**COMMITTENTE:** Comune di Casteldidone, Via XXV Aprile, 20, Casteldidone (CR), 037591102

**R.U.P.** geom. Mario Braga

**IMPRESA:** F.Ili Molino s.a.s., Via C. Colombo, 29 - Mafalda (CB)

### Verbale di concordamento nuovi prezzi

(art. 14, co. 5, lett. d) e art. 22 co. 5 d.m. 7 marzo 2018, n.49)

- **Premesso che** in data 28/11/2022 è stato stipulato il contratto rep. n. 56, di Euro 21 000.00 con il quale l'Impresa F.Ili Molino s.a.s., con sede in Via C. Colombo, 29 - Mafalda (CB) ha assunto i lavori di cui trattasi;
- **Visto che** in corso d'opera si è riscontrata la necessità di eseguire nuovi lavori non previsti nel progetto principale, per la cui contabilizzazione mancano i relativi prezzi unitari;

l'anno **duemilaventitre** il giorno **nove** del mese di **gennaio** nel **Comune di Casteldidone**, tra il sottoscritto arch. Aristide Braga, in qualità di Direttore dei Lavori, e Germano Molino, in qualità di Direttore Tecnico dell'Impresa Appaltatrice F.Ili Molino s.a.s., sono stati concordati i seguenti nuovi prezzi unitari aggiuntivi a quelli rubricati nell'elenco prezzi del contratto principale, in base ai quali saranno pagati i lavori in variante di cui trattasi.

Tali nuovi prezzi sono stati determinati secondo le indicazioni dell'articolo 8 del d.m. 7 marzo 2018, n. 49 e si intendono soggetti al lordo/al netto del ribasso d'asta di cui sopra:

#### Elenco nuovi prezzi

Tariffa	Descrizione Estesa	U.M.	Prezzo
NP1	Fornitura e posa in opera di scaldacqua elettrico (Boiler), da litri 30/50 messo in opera su opportune zanche ancorate a muro completo di rubinetti di arresto, detentori, collegamento, elettrico ed interruttore di sicurezza, i collegamenti idraulici di adduzione e di collegamento ai terminali di scarico, le assistenze edili per le tracce nella muratura ed il successivo ripristino, compreso ogni altro onere per dare l'opera completa e funzionante:	cad	580,00
NP2	Fornitura e posa in opera di radiatore Scaldasalviette elettrico in acciaio a tubi tondi di diametro 23mm; collettori laterali a sezione semiovale 40x30mm; Completo di liquido termoconvettore, infratubo per fissaggio a muro e resistenza elettrica con controllo elettronico della temperatura, le assistenze edili ed i collegamenti elettrici, fornito completo e funzionante.	cad	650,00
NP3	Ripristino allacciamento fontanella esterna alimenta dalla rete idrica del bagno piano terra, comprese le assistenze murarie, la posa delle tubazioni esterne in ferro, curve, raccordi e rubinetteria, la sistemazione dei paramenti murari e quant'altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte:	a corpo	380,00

NP4	Riparazione perdita rete idraulica bagno piano terra posta sotto pavimento e parte nella muratura, compresa l'assistenza per posa di nuova saracinesca sulla via pubblica eseguita dalla Padania Acque, compreso ripristino delle murature e dei sottofondi:	a corpo	750,00
NP5	Ripristino impianto elettrico bagno piano terra con rimozione vecchie canalizzazioni, posa nuovi tubi corrugati e cavi elettrici	a corpo	550,00
NP6	Ripristino delle finestre a vasistas al piano terra, copresa carteggiatura del telaio in legno, tinteggiatura con smalto all'acqua dato a due mani, controllo e revisione della ferramenta di portata e apertura, con posa di aste di movimentazione	a corpo	600,00
NP7	Serramento monoblocco in legno, ad uno o due ante, costituito: da un telaio con imbotte a tutto giro in massello della stessa essenza degli infissi e della larghezza sino a 16 cm; da una finestra, spessore finito cm 56, telaio sezione mm 70x56, predisposta per l'alloggiamento di vetro camera, completa di listello fermavetro asportabile, vetri cristallo float, guarnizione a tutto giro sull'anta e gocciolatoio in alluminio anodizzato color bronzo; da un portellone esterno, spessore finito mm 42, con dogature verticali maschio/femmina, completo di cerniere di tipo anuba, di chiusure a cremonese e pitturate in stabilimento con vernici elettrostatiche idrorepellenti, previo trattamento ad immersione con vernici impregnati antimuffa ed antitarlo; dato in opera compreso controtelaio in abete da murare con zanche in acciaio zincato, le opere murarie, le ferramenta di tipo corrente commerciale e la registrazione dell'infisso in lino pino di Svezia.	cad	950,00
NP8	Assistenze edili all'impiantistica elettrica e meccanica, ripristini vari, trasporto a rifiuto dei materiali, compresi trasporto ed oneri di scarica.	ora	30,00

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'Impresa, e lo sarà per l'Amministrazione dopo intervenute le approvazioni di legge.

Il presente verbale, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dagli intervenuti.

L'Impresa

FIN.MOLINO S.p.A.  
Via C. Colombo, 10  
40138 BOLOGNA (BO)  
P. IVA 03559120703

(F.lli Molino S.p.A.)

Il Direttore dei Lavori

(arch. Aristide Braga)